LOPES BAUN
CONSTRUTORA

ENTREGA NOV/26



RESIDENCIAL SANTORINI · PAULÍNIA/SP

# Sobrado M-24

## R$ 3.790.000

Rua Ilha de Santorini, 375

| 366,05 m² | 383,69 m² | 4 | 2 |
|---|---|---|---|
| ÁREA TOTAL | TERRENO | SUÍTES | VAGAS |

São 366,05 m² de área construída em terreno de 383,69 m², 4 suítes, lavabo, 2 vagas de garagem. Entrega com ar condicionado em todos os ambientes, persianas automatizadas, móveis nos quartos, banheiros, cozinha e lavanderia e sala de estar/jantar com pé-direito duplo. O condomínio tem segurança 24h, guarita, área de convívio, espaço pet e salão de festas. Entrega prevista para nov/26, com acompanhamento da obra.

AGENDE UMA VISITA

WhatsApp (19) 98980-8686 · Escritório (19) 3874-1020

## O QUE JÁ VEM NA CASA

- 4 Suítes
- Piscina
- Ar Condicionado em todos ambientes
- Área de serviço
- Cozinha e área gourmet
- Garagem para 2 carros
- Lava Louças
- Armários na cozinha
- Iluminação em LED
- Lavabo
- Depósito
- Móveis nos quartos, banheiros, cozinha e lavanderia
- Sistema de agua pressurizada
- 1 Lavabo
- 1 Banheiro Externo
- Persianas automatizadas
- Metais e Louças Deca ou Celite
- Sistema de Aquecimento solar
- Ponto para carro elétrico
- Box e Espelhos até o Teto
- Água pressurizada
- Escritório
- Closet na suíte master
- Casa com Piscina
- Sala de Estar/jantar com pé direito Duplo

## FICHA TÉCNICA

### Condomínio

| | |
|---|---|
| Segurança | Segurança 24h |
| Segurança | Guarita |
| Lazer | Área de convívio |
| Lazer | Salão de festas |
| Lazer | Playground |
| Lazer | Piscina |
| Esporte | Quadra poliesportiva |
| Esporte | Quadra de Tênis |
| Esporte | Beach Tênis |
| Pet | Espaço Pet |

## FOTOS













FOTOS (continuação)













FOTOS (continuação)







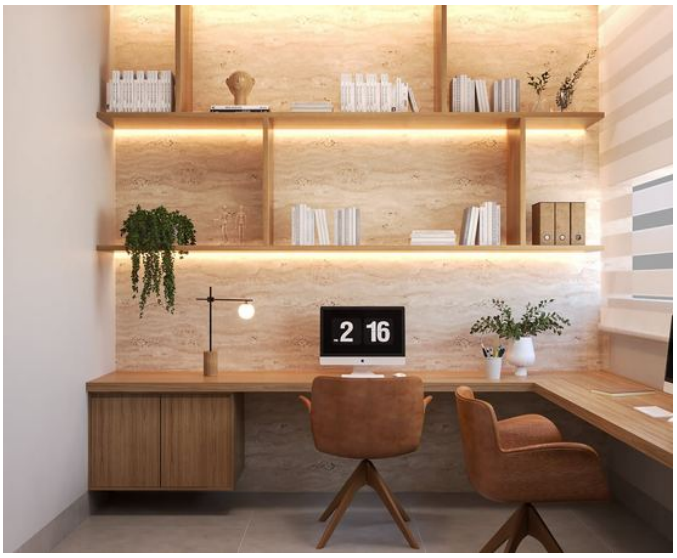








FOTOS (continuação)











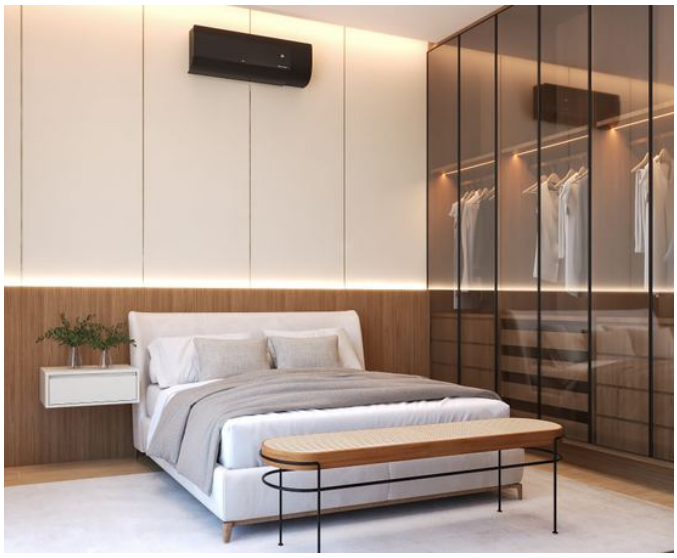


FOTOS (continuação)









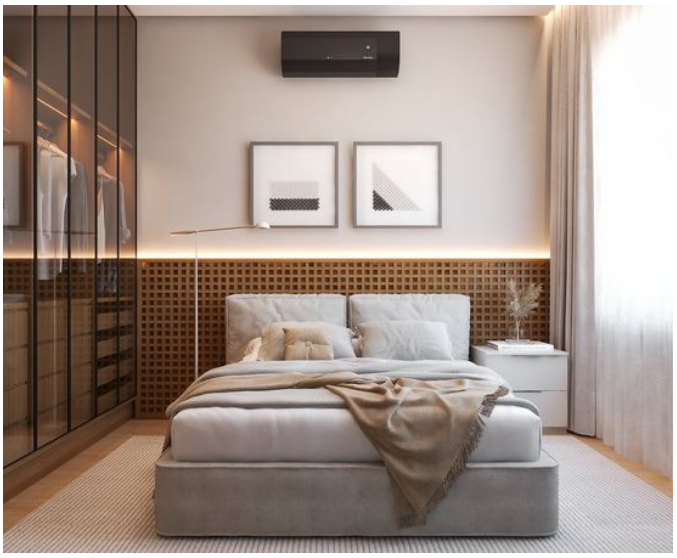




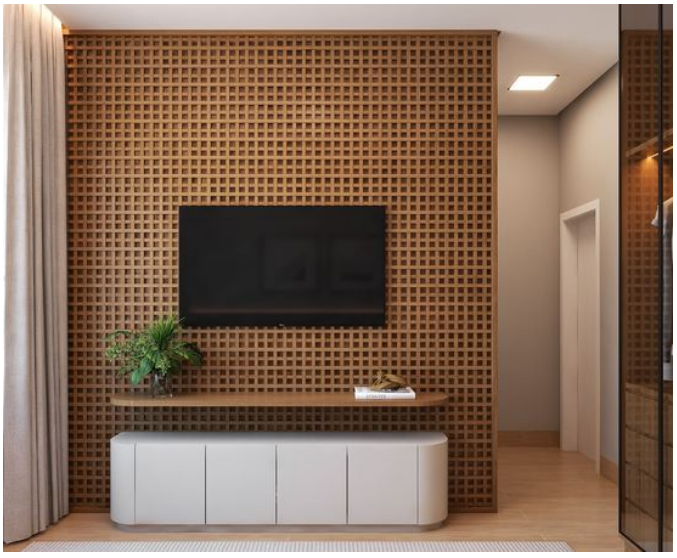
FOTOS (continuação)













FOTOS (continuação)













FOTOS (continuação)













FOTOS (continuação)













FOTOS (continuação)











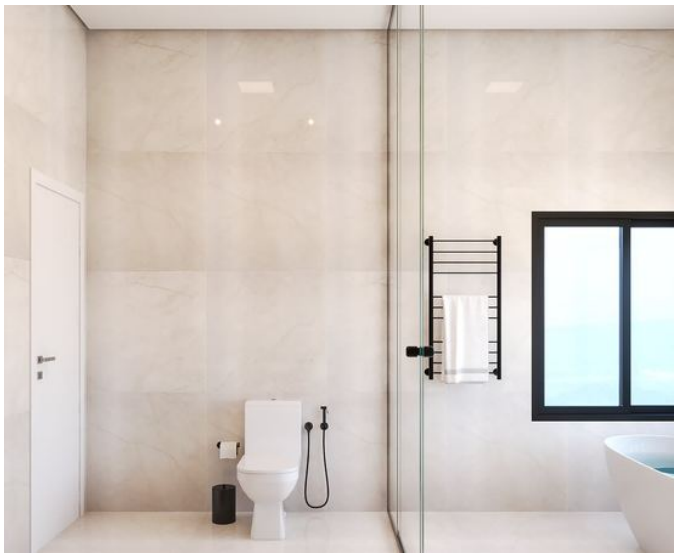


FOTOS (continuação)













FOTOS (continuação)













## FOTOS (continuação)











Planta